

平成26年度事業報告書

第1 事業の概要

1 事業の目的

一般財団法人静岡県労働福祉事業協会定款第3条で、「県民、主として県内の勤労者及びその家族に対し総合的な福祉事業を行い、県民福祉の増進に寄与する。」ことを目的に、宿泊施設の運営及び労政会館の管理運営、その他勤労者福祉の増進を図っている。

2 事業の内容

(1) 宿泊施設

おおとり荘は、平成6年8月に事業協会が建設し、施設の円滑な運営に努めた。

区 分	名 称	建物構造	室 数	宿泊定員	運営開始	開設状況
中小企業従業員 いこいの家	おおとり荘	SRC7F	33	130人	H 6 .8. 1	昭和39年2月営業開始 平成6年8月新築

(2) 労政会館

沼津、静岡及び浜松の労政会館については、平成18年度から県からの指定管理者として受託し、会館の適正かつ円滑な管理運営に努めた。

名 称	建 物 構 造	会議室	利用定員	運営開始	旧開設状況
沼津労政会館	RC3F	6	486人	S48. 4. 1	S30.10開設
静岡労政会館	SRC6F (内5~6F)	10	822人	S60.10.1	S27. 4開設
浜松労政会館	SRC10F (内7F)	5	240人	H 6.1.15	S29. 9開設

(3) その他労働福祉事業

- ① おおとり荘において、「かかりつけ湯」健康増進講座を開催した。
- ② おおとり荘において、「文化・教養事業」を実施した。
- ③ 沼津、静岡及び浜松労政会館において、勤労者の生きがいづくりや福祉の増進を図るため、各講座を開催した。
- ④ 沼津、静岡、浜松労政会館において、「生きがい講座」を(株)コープライフサービス及び公益財団法人静岡県労働者福祉基金協会と共催により開催した。

第2 事業の実績

1 評議員会等の開催

評議員会、理事会及び宿泊施設経営改善会議等を開催した。

(1) 評議員会

区 分	開 催 日	開 催 場 所	議 決 事 項
第5回	平成26年 6月18日	静岡労政会館	平成25年度事業報告及び決算 一般財団法人静岡県労働福祉事業協会評議員 及び理事の選任
第6回	平成26年12月26日	静岡労政会館	一般財団法人静岡県労働福祉事業協会財務規則、 役員報酬規程及び職員給与規程の一部改正
第7回	平成27年 3月27日	静岡労政会館	一般財団法人静岡県労働福祉事業協会定款の 変更、支所運営規程の廃止及び諸規程の一部改正 平成27年度事業計画及び収支予算 平成26年度補正予算 静岡県中小企業従業員いこいの家利用規程の 一部改正 一般財団法人静岡県労働福祉事業協会評議員 の選任

(2) 理事会

区 分	開 催 日	開 催 場 所	議 決 事 項
第6回	平成26年 6月 4日	静岡労政会館	平成25年度事業報告及び決算
第7回	平成26年 6月18日	書 面 表 決	一般財団法人静岡県労働福祉事業協会理事長及び常務理事の選定
第8回	平成26年12月19日	静岡労政会館	一般財団法人静岡県労働福祉事業協会財務規則、役員報酬規程及び職員給与規程の一部改正
第9回	平成27年 3月20日	静岡労政会館	一般財団法人静岡県労働福祉事業協会定款の変更、支所運営規程の廃止及び諸規程の一部改正 平成27年度事業計画及び収支予算 平成26年度補正予算 静岡県中小企業従業員いこいの家利用規程の一部改正

(3) 宿泊施設経営改善会議

経営コンサルタント、おおとり荘職員及び事務局職員による経営改善会議を開催し、収支内容の分析やPR方法等について検討・見直し、利用客の増加や収支状況の改善を図った。

区 分	開 催 日	区 分	開 催 日
第1回	平成26年 4月25日	第7回	平成26年10月29日
第2回	平成26年 5月28日	第8回	平成26年11月26日
第3回	平成26年 6月23日	第9回	平成26年12月17日
第4回	平成26年 7月25日	第10回	平成27年 1月20日
第5回	平成26年 8月29日	第11回	平成27年 2月23日
第6回	平成26年 9月26日	第12回	平成27年 3月23日

(4) おおとり荘利活用推進会議

おおとり荘の宿泊客の利用増進を図るため、旅行会社、おおとり荘職員及び事務局職員による誘客対策、パック商品の開発、PR方法について検討し、実施した。

区 分	開 催 日
第1回	平成26年 9月12日
第2回	平成26年11月19日

(5) 宿泊施設職員研修会

おおとり荘職員の資質の向上や意識改革を図るため、利用者サービスの向上を通じて利用者の増加と経営の安定に寄与する目的で研修会を開催した。

区 分	開 催 日
第1回	平成26年 4月25日

2 宿泊施設の運営実績

中小企業従業員いこいの家「おおとり荘」の運営を行い、勤労者福祉の増進に努めた。

区 分	客室数	宿泊定員	営業日数
施設規模等	33室	130人	357日

区 分	平成26年度実績	平成25年度実績	伸 率	
宿 泊 人 員	19,924人	20,011人	△ 0.4	%
宿 泊 利 用 率	42.9%	43.5%	△ 0.6	ポイント
客 室 稼 働 率	51.5%	52.3%	△ 0.8	ポイント
会 議 利 用 人 員	7,976人	8,958人	△11.0	%
休 憩 利 用 人 員	4,441人	4,914人	△ 9.6	%
事 業 収 入	271,274千円	279,541千円	△ 3.0	%

注(1) 宿泊利用率は、宿泊定員に対する宿泊利用人員の割合である。

注(2) 客室稼働率は、客室数に対する宿泊利用室数の割合である。

3 労政会館の管理運営実績

指定管理者として、会議、講習会等の場を提供し、会館の円滑な管理運営に努めた。

区分	沼津	静岡	浜松	合計
ホール・会議室	6室	10室	5室	21室
営業日数	347日	347日	350日	1,044日

区分		平成26年度実績	平成25年度実績	伸率
利用件数	沼津	3,787件	3,764件	0.6%
	静岡	5,435件	5,473件	△0.7%
	浜松	2,992件	2,976件	0.5%
	合計	12,214件	12,213件	0.0%
室の利用率	沼津	63.1%	62.6%	0.5ポイント
	静岡	54.3%	54.9%	△0.6ポイント
	浜松	59.5%	59.2%	0.3ポイント
	合計	58.0%	58.1%	△0.1ポイント
会館稼働率	沼津	83.2%	82.7%	0.5ポイント
	静岡	81.8%	83.5%	△1.7ポイント
	浜松	79.0%	78.7%	0.3ポイント
	合計	81.5%	82.1%	△0.6ポイント
使用料収入	沼津	8,737千円	7,079千円	—
	静岡	29,705千円	28,235千円	—
	浜松	17,259千円	16,304千円	—
	合計	55,701千円	51,618千円	—

注(1) 室の利用率は、1日における、午前、午後、夜間ごとの室利用の割合である。

注(2) 会館稼働率は、1日における室利用(午前、午後、夜間)の割合である。

注(3) 使用料収入は消費税額を除く。

注(4) 平成26年度の使用料収入は、平成27年度の使用料分を除く。

4 その他の労働福祉事業

① 「かかりつけ湯」健康増進事業

おおとり荘の特性を生かし、健康教育、栄養(食事)、運動等について、県民を対象に専門講師による健康講座を開催した。

開催日	平成26年10月2日
開催場所	おおとり荘
参加者数	42名

② 文化教養事業

おおとり荘において「吊るし雛」等の手作り作品の練習及び展示販売を開催した。

事業名	吊るし雛等
開催日	平成27年2月20・21・22日
開催場所	おおとり荘
参加者数	延 90名

③ ライフサポートセミナー

勤労者のリタイヤ後の人生設計への応援を目的に、(株)コープライフサービス及び(公財)静岡県労働者福祉基金協会との共催による講座を開催した。

開催場所	沼津労政会館	静岡労政会館	浜松労政会館
開催日	平成26年 6月 4日	平成26年10月 4日	平成26年 6月12日
	平成26年 6月11日	平成26年10月 8日	平成26年 6月28日
	平成26年 6月23日	平成26年10月16日	平成26年 7月 4日
参加者数	延 137名	延 91名	延 174名

5 自主事業(各労政会館)

労政会館の夜間の利活用を推進するため、勤労者等を対象とした健康講座、スキルアップ講座等を各労政会館が主催して開催した。

① リンパマッサージ講座

開催場所	沼津労政会館	静岡労政会館	浜松労政会館
開催日	平成26年 9月16日	平成26年 4月11日	平成26年 5月24日
	平成27年 3月17日	平成26年 9月12日	平成26年 6月21日
			平成26年 7月19日
			平成26年11月29日
			平成26年12月20日
参加者数	延 37名	延 43名	延 55名

② コーチング講座

開催場所	静岡労政会館
開催日	平成26年6月13日、平成26年10月3日、平成26年10月24日、平成26年11月7日
参加者数	延 68名

③アロマとカラーで健康体重を手に入れ仕事力UP！講座

開催場所	静岡労政会館
開催日	平成26年6月19日、平成26年7月17日、平成26年8月21日
参加者数	延 42名

6 共催事業(各労政会館)

労政会館の夜間の利活用を推進するため、事業実施者から申請された事業を審査基準に基づき審査し、承認された事業について申請者自らが主催して開催した。

開催場所	沼津労政会館	静岡労政会館	浜松労政会館
講座名	パーソナルカラー実践講座 アートで心の癒し講座	セルフリンパマッサージ講座 あがりやすい方へのリラックス方法 アロマで女性ホルモンUP講座 アートで心の癒し講座 パーソナル講座 輝く女性になる講座 リフレッシュヨガ講座 不調改善講座 ストレッチとウォーキング講座 15分の片付け習慣を身につけよう 数字活用法	ハッピーワークサロン 自分磨きの色のレシピ講座 仕事と介護の両立支援講座 アートで心の癒し講座
参加者数	延 29名	延 351名	延 78名

7 広報宣伝

① おおとり荘

[メディアの活用]

- ・ バルーンフェスタの開催、かぐや姫物語、金太郎人形、吊るし飾りなどの展示や制作講座・展示即売会の開催等を地元新聞へ情報提供した。

[インターネットの活用]

- ・ 当荘のホームページや予約サイト「じゃらんネット」、「楽天」、「e宿」を活用し、各種行事を紹介した。

[その他]

- ・ 誘客活動を展開するため、東・中部地域の各市町の共済会や主要労働組合等へ定期的に訪問し、PRに努めた。
- ・ 7月開催の源氏あやめ祭や夏休み期間に合わせ、リピーターを中心にDMを3,000通送付した。
- ・ おおとり荘創業50周年を記念して、おひとり様千円の宿泊割引券3,000枚をお得意様に配布した。また、20名様以上の宿泊につき幹事様1名無料の50周年宿泊キャンペーンを実施した。
- ・ 伊豆の国市観光協会主催の「芸妓まつり」、「能楽観賞会」をおおとり荘で開催し、芸妓によるお座敷芸や生誕650年を迎えた世阿弥の名言を能楽師が参加者に分かり易い言葉で紐解き、マスコミに大きく取り上げられた。

② 労政会館

[共通]

- ・ 「労政会館だより」を年3回発行し、労政会館の各種の情報提供と自主・共催事業の案内等をPRした。
- ・ 県内の労働組合やNPO法人に対して、パンフレットやチラシを配布し、PRを行った。

[沼津労政会館]

- ・ 東部総合庁舎、東部地域交流プラザ「パレット」等にチラシの配架を依頼した。
- ・ 東部県民生活センター主催で開催される講座の受講者にチラシを配布し、PRに努めた。

[静岡労政会館]

- ・ ハローワークにて毎月開催される合同企業説明会へ参加する企業にチラシ配布を依頼した。
- ・ 中部県民生活センター、静岡県労働基準協会連合会、静岡県労働政策課、連合静岡、あざれあにチラシの配架を依頼した。
- ・ マスコミ等に各種講座のPRの協力を依頼した。
- ・ 労政会館で開催される各種講座の受講生に対してチラシを配布した。

[浜松労政会館]

- ・ 西部県民生活センター、浜松財務事務所、浜松労働基準監督署、浜松公共職業安定所、連合静岡浜松地域協議会等にチラシの配架を依頼した。
- ・ 浜松、磐田労働基準協会及び市内公民館を訪問し、チラシの配架等PRに努めた。
- ・ 自動車総連静岡地方協議会等の労働組合の会議・研修等にチラシの配布等を依頼した。
- ・ 浜松市内の労働組合、企業等にDMを送付した。
- ・ 西部県民生活センターの配布物にチラシの同封を依頼した。
- ・ 浜松市の施設へチラシの配架を依頼した。
- ・ 連合浜松・湖西・中遠、JAM静岡へチラシの配架及び配布を依頼した。

8 修繕・補修、備品購入等

① 宿泊施設

おおとり荘	館内電話設備工事(4,028千円)
	火災通報装置(365千円)
	給水加圧ポンプ(410千円)
	客室冷蔵庫(836千円)
	喫煙室換気扇取付工事(216千円)
	パントリーエアコン更新工事(324千円)

② 労政会館

沼津支所	感知器修理(159千円)
	洗面器修理(178千円)
静岡支所	管理室エアコン取替(186千円)
	窓施錠修繕(130千円)
	雨水管、感知器修理(167千円)

